

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

16 ALLEE DES MARCHES - APT 302

302
77200 TORCY



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :		Adresse :	16 ALLEE DES MARCHES - APT 302 77200 TORCY
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	302
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	73LAN0302	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	30/10/2017	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Kevin YMANETTE	Organisme d'assurance professionnelle :	ALLIANZ
N° certificat :	CPDI4030	Adresse assurance :	Direction Opérations Entreprises 5C Esplanade Charles de Gaulle 33081 BORDEAUX CEDEX
Date d'obtention :	20/07/2016	N° de contrat d'assurance :	55897385
Organisme certificateur	I.CERT PARC EDONIA - BAT G - RUE DE LA TERRE VICTORIA - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2017

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 08/11/2017

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : DEMOULIN Frédéric

Nom du diagnostiqueur : Kevin YMANETTE



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	12
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	17
ATTESTATION(S).....	24
CERTIFICAT DE COMPETENCES	25

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Chambre 3		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	Mur C	73LAN0302P001	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION TOTALE	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit	Enduit beige en vrac non séparable + peinture avec poussières non séparable	Plafonds	73LAN0302P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION TOTALE	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + carton non séparable + peinture non séparable	Mur B	73LAN0302P004	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit	Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	Mur C	73LAN0302P005	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Ensemble des pièces		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	Murs	73LAN0302P001	ZSO	DEGRADATION TOTALE	Amiante détecté (Chrysotile)
		Enduit	Enduit beige en vrac non	Plafonds	73LAN0302P003	ZSO	DEGRADATION TOTALE	Amiante détecté

Rapport N° : 73LAN0302 30/10/2017

Date d'édition : 08/11/2017

4/26

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
			séparable + peinture avec poussières non séparable					(Chrysotile)
Ensemble des pièces		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + carton non séparable + peinture non séparable	Murs	73LAN0302P004	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
		Enduit	Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	Murs	73LAN0302P005	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1																																																		
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE CHAMPS SUR MARNE 24 Cours des 2 Parcs 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél : 01.64.68.27.55 Fax : 01.64.68.47.47 Siret : 277 700 019 00015		BON DE TRAVAUX N° 2017 20217 EXPERT HABITAT INGENIERIE 21 RUE D'ALBERT 62450 AVESNES LES BAPAUME Téléphone 0321734144																																																		
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance CHAMPS SUR MARNE Objet DIVERS	SERVICE CHAMPS Techniciens ÉMETTEUR DUFETEL GERARD																																																			
LOCALISATION Programme 73 TORCY (LES MARCHES) Tranche 1 Ensemble C000 Escalier AN Étage 03 Logement 2 Module 73LAN0302 Retrait des clés CHEZ LE LOCATAIRE	ADRESSE M OU MME OK HUOT OU SOTHEANY 16 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY																																																			
DÉLAI D'EXÉCUTION 15 JOURS		PÉRIODE DU 10-10-2017 AU 24-10-2017																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>ARTICLE</th> <th>DÉSIGNATION</th> <th>QUANTITÉ</th> <th>PRIX UNITAIRE H.T.</th> <th>TOTAL H.T.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>AM46</td> <td>REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX</td> <td>1,00</td> <td>5,00</td> <td>5,00</td> </tr> <tr> <td>AM73</td> <td>D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS</td> <td>12,00</td> <td>48,00</td> <td>576,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL H.T.</td> <td>581,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4">H.T. ACTUALISE</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">COEFFICIENT REGIONAL</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">RABAIS</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL H.T.</td> <td>116,20</td> </tr> <tr> <td colspan="4">T.V.A. 20,00 %</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">TOTAL T.T.C.</td> <td>697,20</td> </tr> </tbody> </table>	ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	AM46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	5,00	5,00	AM73	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	12,00	48,00	576,00	TOTAL H.T.				581,00	H.T. ACTUALISE					COEFFICIENT REGIONAL					RABAIS					TOTAL H.T.				116,20	T.V.A. 20,00 %					TOTAL T.T.C.				697,20		
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.																																																
AM46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	5,00	5,00																																																
AM73	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	12,00	48,00	576,00																																																
TOTAL H.T.				581,00																																																
H.T. ACTUALISE																																																				
COEFFICIENT REGIONAL																																																				
RABAIS																																																				
TOTAL H.T.				116,20																																																
T.V.A. 20,00 %																																																				
TOTAL T.T.C.				697,20																																																
09-10-2017 DIAGNOSTIC SOLS/MURS/PLAFONDS T3 COMPLET. RV AU 06 24 48 73 21 / 09 80 63 11 13																																																				
AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECHNI																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CODE BUDGET</th> <th>RUBRIQUE</th> <th>INSTANCES</th> <th>LIBELLÉ DU POSTE BUDGETAIRE</th> <th>MONTANT T.T.C.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 HONAMIA</td> <td>A760</td> <td>CH</td> <td>SC HONORAIRES DIAG AMIANTE</td> <td>697,20</td> </tr> </tbody> </table>	CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.	1 HONAMIA	A760	CH	SC HONORAIRES DIAG AMIANTE	697,20																																										
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.																																																
1 HONAMIA	A760	CH	SC HONORAIRES DIAG AMIANTE	697,20																																																
AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES OCCUPANT																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CODE BUDGET</th> <th>RÉFÉRENCES PATRIMOINE</th> <th>RÉFÉRENCES OCCUPANT</th> <th>MONTANT T.T.C.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 HONAMIA</td> <td>73 1 C000 AN 73LAN0302</td> <td>L 37776 OK HUOT OU SOTHEANY</td> <td>697,20</td> </tr> </tbody> </table>	CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.	1 HONAMIA	73 1 C000 AN 73LAN0302	L 37776 OK HUOT OU SOTHEANY	697,20																																												
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.																																																	
1 HONAMIA	73 1 C000 AN 73LAN0302	L 37776 OK HUOT OU SOTHEANY	697,20																																																	
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2017 20217																																																				
ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE																																																				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 73LAN0302
Date d'édition : 08/11/2017

30/10/2017

6/26

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE - 21 route d'Albert 62450 AVESNES LES BAPAUME
Téléphone : 03.21.73.41.44 - Fax 03 21 73 94 79 - Site : www.expert habitat.com
SAS au capital de 55 000 €, - Siret n° 479 076 838 00032

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

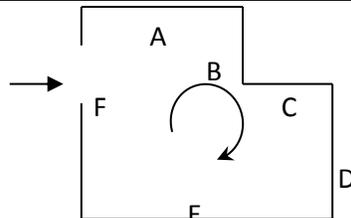
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
NEANT				

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
NEANT									

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Ensemble des pièces		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	73LAN0302P001	Murs	DEGRADATION TOTALE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
		Enduit	Enduit beige en vrac non séparable + peinture avec poussières non séparable	73LAN0302P003	Plafonds	DEGRADATION TOTALE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + carton non séparable + peinture non séparable	73LAN0302P004	Murs	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
		Enduit	Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	73LAN0302P005	Murs	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Chambre 3		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	73LAN0302P001	Mur C	DEGRADATION TOTALE	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains		Enduit	Enduit beige en vrac non séparable + peinture avec poussières non séparable	73LAN0302P003	Plafonds	DEGRADATION TOTALE	Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + carton non séparable + peinture non séparable	73LAN0302P004	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine		Enduit	Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	73LAN0302P005	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 3		Moquette	Moquette marron + colle polymère jaune en faible quantité avec poussière + ragréage gris en faible quantité en vrac	73LAN0302P002	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Dalle de sol	Revêtement souple gris + colle jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage non séparable	73LAN0302P006	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC		Revêtement souple	Revêtement bicouche souple beige et gris avec poussières + revêtement souple marron	73LAN0302P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 1		Moquette	Moquette marron + colle polymère jaune en faible quantité avec poussière + ragréage gris en faible quantité en vrac	73LAN0302P002	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre 2		Moquette	Moquette marron + colle polymère jaune en faible quantité avec poussière + ragréage gris en faible quantité en vrac	73LAN0302P002	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée		Moquette	Moquette marron + colle polymère jaune en faible quantité avec poussière + ragréage gris en faible quantité en vrac	73LAN0302P002	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Moquette	Moquette marron + colle polymère jaune en faible quantité avec poussière + ragréage gris en faible quantité en vrac	73LAN0302P002	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

COMMENTAIRE :

- Le sol de la salle de bains a été changé il y a 3 ans, il n'a donc pas été prélevé.

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 73LAN0302P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAN0302 30/10/2017		Chambre 3
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrace non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	30/10/2017	YMANETTE Kevin
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			
			

PRELEVEMENT : 73LAN0302P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAN0302 30/10/2017		Chambre 3
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Moquette	Moquette marron + colle polymère jaune en faible quantité avec poussière + ragréage gris en faible quantité en vrac	30/10/2017	YMANETTE Kevin
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAN0302P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAN0302 30/10/2017		Salle de bains
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit beige en vrac non séparable + peinture avec poussières non séparable	30/10/2017	YMANETTE Kevin
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafonds		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAN0302P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAN0302 30/10/2017		Entrée
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + carton non séparable + peinture non séparable	30/10/2017	YMANETTE Kevin
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			



PRELEVEMENT : 73LAN0302P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAN0302 30/10/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit	Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	30/10/2017	YMANETTE Kevin
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



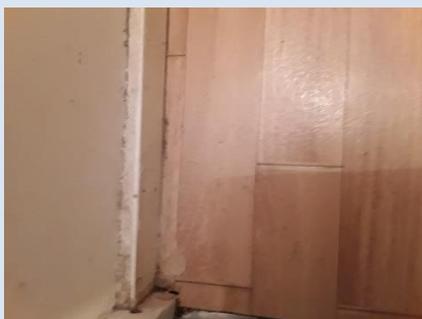
PRELEVEMENT : 73LAN0302P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAN0302 30/10/2017		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple gris + colle jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage non séparable	30/10/2017	YMANETTE Kevin
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAN0302P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAN0302 30/10/2017		WC
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement bicouche souple beige et gris avec poussières + revêtement souple marron	30/10/2017	YMANETTE Kevin
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Liste des sites et portées
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-4979 EN DATE DU 07/11/2017 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-105139
Echantillon ITGA : IT071711-4979
Reçu au laboratoire le : 03/11/2017

Réf. Client :

Commande	73LAN0302--01
Dossier client	73LAN0302--01 - 16 ALLEE DES MARCHES - APT 302 77200 TORCY
Echantillon	73LAN0302P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 3 Mur C Enduit
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable + carton non séparable	META le 07/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ▶

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-4980 EN DATE DU 07/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-105139
Echantillon ITGA : IT071711-4980
Reçu au laboratoire le : 03/11/2017

Réf. Client :

Commande	73LAN0302--01
Dossier client	73LAN0302--01 - 16 ALLEE DES MARCHES - APT 302 77200 TORCY
Echantillon	73LAN0302P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre 3 Sol Moquette
Description ITGA	Moquette marron / Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières / Ragréage gris en faible quantité en vrac

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Moquette marron + colle polymère jaune en faible quantité avec poussières + ragréage gris en faible quantité en vrac	META le 07/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ▶

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-4981 EN DATE DU 07/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-105139
Echantillon ITGA : IT071711-4981
Reçu au laboratoire le : 03/11/2017

Réf. Client :

Commande	73LAN0302--01
Dossier client	73LAN0302--01 - 16 ALLEE DES MARCHES - APT 302 77200 TORCY
Echantillon	73LAN0302P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafonds Enduit
Description ITGA	Enduit beige en vrac / Peinture avec poussières

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit beige en vrac non séparable + peinture avec poussières non séparable	META le 07/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ▶

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-4982 EN DATE DU 07/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-105139
Echantillon ITGA : IT071711-4982
Reçu au laboratoire le : 03/11/2017

Réf. Client :

Commande	73LAN0302--01
Dossier client	73LAN0302--01 - 16 ALLEE DES MARCHES - APT 302 77200 TORCY
Echantillon	73LAN0302P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur B Enduit
Description ITGA	Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable + carton non séparable + peinture non séparable	META le 07/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	2

Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ▶

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-4983 EN DATE DU 07/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-105139
Echantillon ITGA : IT071711-4983
Reçu au laboratoire le : 03/11/2017

Réf. Client :

Commande	73LAN0302--01
Dossier client	73LAN0302--01 - 16 ALLEE DES MARCHES - APT 302 77200 TORCY
Echantillon	73LAN0302P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur C Enduit
Description ITGA	Enduit gris en vrac / Matériau plâtreux blanc en vrac / Peinture

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Enduit gris en vrac non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac non séparable + peinture non séparable	META le 07/11/2017	Présence de fibres d'amiante	Chrysotile	1

Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : ▶

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-4984 EN DATE DU 07/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-105139
Echantillon ITGA : IT071711-4984
Reçu au laboratoire le : 03/11/2017

Réf. Client :

Commande	73LAN0302--01
Dossier client	73LAN0302--01 - 16 ALLEE DES MARCHES - APT 302 77200 TORCY
Echantillon	73LAN0302P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Dalle de sol
Description ITGA	Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Ragréage gris / Sous couche de ragréage blanche

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris + sous couche de ragréage blanche non séparable	META le 07/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164 rev 12

Page 1 / 1



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tél : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr



L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT D'ESSAI N° IT071711-4985 EN DATE DU 07/11/2017
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE (COMPTE
MATERIAUX)
21 route d'Albert
62450 AVESNES LES BAPAUME

Prélèvement :

Commande ITGA : IT0717-105139
Echantillon ITGA : IT071711-4985
Reçu au laboratoire le : 03/11/2017

Réf. Client :

Commande	73LAN0302--01
Dossier client	73LAN0302--01 - 16 ALLEE DES MARCHES - APT 302 77200 TORCY
Echantillon	73LAN0302P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Sol Revêtement souple
Description ITGA	Revêtement bicouche souple beige et gris avec poussières / Revêtement souple marron

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique :

- Microscope Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de préparations
▶ Revêtement bicouche souple beige et gris avec poussières + revêtement souple marron	META le 07/11/2017	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Fabien BEILLONET - Analyste

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

ATTESTATION(S)



ALLIANZ IARD
Direction Opérations Entreprises
Case courrier 8 10 33
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

ALLIANZ RESPONSABILITE CIVILE DES ENTREPRISES DE SERVICE

La société ALLIANZ IARD certifie que :

EXPERT HABITAT INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire d'une police d'assurance Responsabilité civile Activités de services N°55897385 qui a pris effet le 01/01/2017.

Ce contrat, a pour objet de :

- Satisfaire aux obligations édictées par l'ordonnance n°2005 - 655 du 8 juin 2005 et son décret d'application n°2006 - 1114 du 5 septembre 2006, codifié aux articles R212-4 et L271-4 à L271-6 du code de la construction et de l'habitation, ainsi que ses textes subséquents ;
- Garantir l'assuré contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait de ses activités professionnelles déclarées aux Dispositions Particulières à savoir :
 - Le constat des Risques d'exposition au plomb
 - Repérage d'amiante avant transaction, contrôle périodique amiante
 - Dossier technique amiante
 - Diagnostic amiante parties privatives
 - Présence de termites et autres insectes xylophages
 - Diagnostic Performance Energétique (DPE)
 - Repérage d'amiante avant / après travaux et démolition
 - Repérage d'amiante sur surfaces bitumées ou enrobées
 - Repérage de plomb avant / après travaux et démolition

Le montant de la garantie Responsabilité Civile Professionnelle est de 1 300 000,00 € par sinistre et 1 500 000,00 € par année.

Le présent document, établi par ALLIANZ, est valable jusqu'au 31/12/2017 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager ALLIANZ au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Bordeaux, le 19/12/2016

Pour la compagnie

Allianz IARD
Direction Opérations Entreprises
5C Esplanade Charles de Gaulle
33081 BORDEAUX CEDEX

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnosticneur Immobilier

N° CPDI 4030 Version 001

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur YMANETTE Kévin

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante Repérage et diagnostic amiante dans les immeubles bâtis
Date d'effet : 20/07/2016 - Date d'expiration : 19/07/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 20/09/2016.

Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz mesuré par les articles du 15/12/2000 et du 15/12/2011. Arrêté du 16 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique mesuré par les articles du 30/12/2000 et du 12/12/2011. Arrêté du 20 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment mesuré par les articles du 30/12/2000 et du 12/12/2011. Arrêté du 27 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis. Arrêté du 27 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérant des conseils de risque d'explosion ou d'effondrement pour réaliser des diagnostics piézo dans les immeubles d'habitation mesuré par l'article du 02/12/2011. Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électroscopie mesuré par les articles du 10/12/2000 et du 02/12/2011.

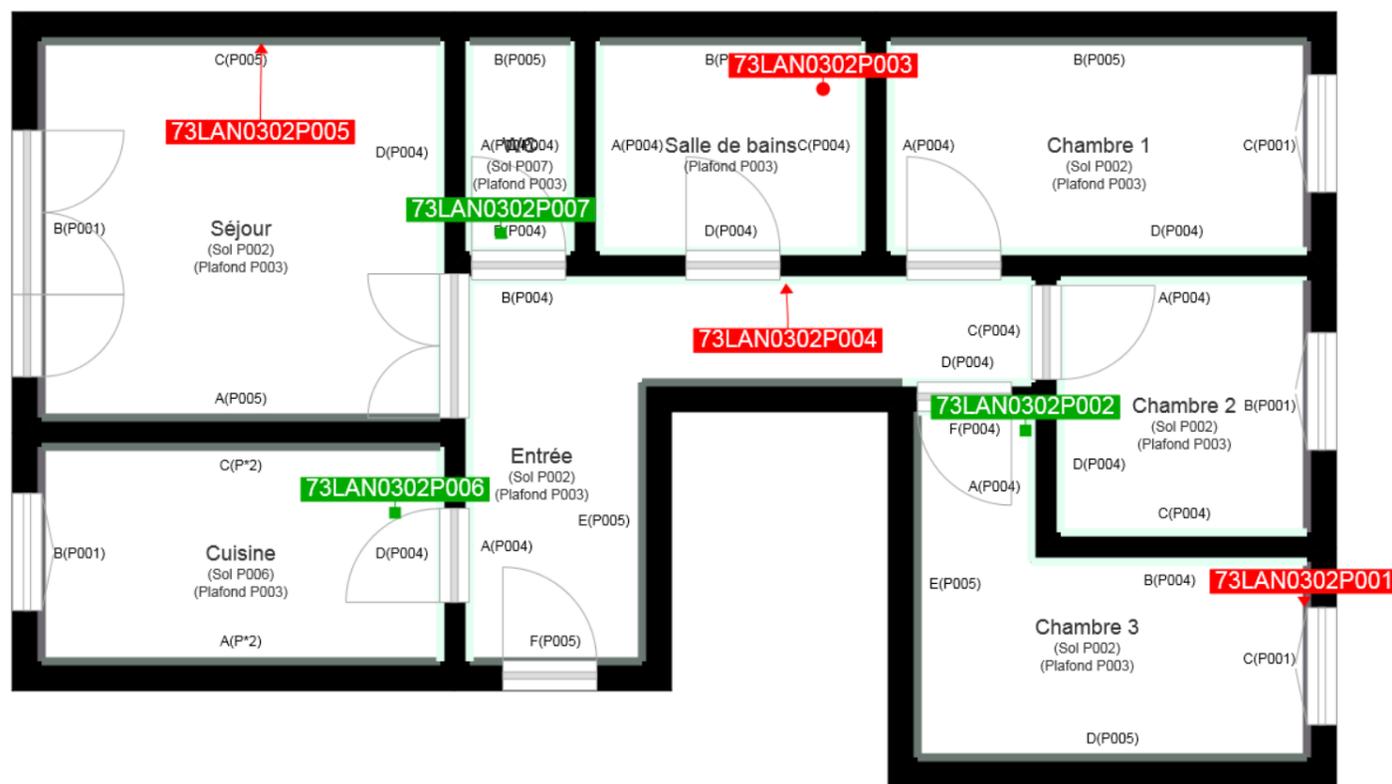


Certification de personnes
Diagnosticneur
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDCONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



CPEDI FR11 rev 11



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- Autres types de prélèvements amiantés
- Autres types de prélèvements non amiantés